

ЭКОНОМИЧЕСКИЙ АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ И ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ ООО СП "КАЛУЖСКОЕ"

Королёва Ольга Сергеевна

студент, КФ РГАУ-МСХА им. К.А.Тимирязева, РФ, г. Калуга

Гореева Надежда Михайловна

научный руководитель, канд. экон. наук, доцент, КФ РГАУ-МСХА им. К.А.Тимирязева, РФ, г. Калуга

Земля является одним из важнейших природных ресурсов окружающей среды, который на протяжении всей истории развития общества используется для удовлетворения различных потребностей человека.

Под земельными ресурсами понимается вся совокупность земной поверхности, которая может быть использована человеком в его жизни и деятельности [1].

Анализ состояния и использования земельных ресурсов проводился на примере ООО СП «Калужское», которое действует по адресу: 249142, Калужская область, Перемышльский район, с. Калужская опытная сельскохозяйственная станция.

Общая земельная площадь хозяйства составляет 2880 га, из них сельскохозяйственных угодий 2699 га, пашни - 2486 га, сенокосов - 213 га, лесные массивы - 176 га, пруды и водоемы - 5 га [3].

Земельный фонд характеризуется высокой распаханностью и плодородностью, а также эффективностью использования, поскольку площадь, занятая в сельскохозяйственном производстве составляет 94% от общей земельной площади.

Поскольку существует возможность превращения тысячи гектаров залежей, заболоченных земель, низкопродуктивных сенокосов и пастбищ, кустарников в пригодные для использования земли, при осуществлении анализа земельного фонда предприятия существует необходимость в изучении изменений размеров земельных ресурсов путем сравнения фактических данных о размере сельскохозяйственных угодий предприятия с данными прошлых лет. Это позволит выявить изменения в составе общего земельного фонда предприятия, площади сельскохозяйственных земель в целом и по видам угодий [2].

Таблица 1.

Состав и структура земельного фонда ООО СП «Калужское»

| Земельный фонд | Размеры земельного фонда, га | | | | Структура земельного фонда, % | | | |
|---------------------------------------|------------------------------|------|------|------|-------------------------------|-------|-------|-------|
| | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 |
| Всего земельной площади, га | 2880 | 2880 | 2886 | 2880 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Всего сельскохозяйственных угодий, га | 2550 | 2704 | 2704 | 2699 | 88,54 | 93,89 | 93,69 | 93,72 |
| в том числе: | | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|-----------------|------|------|------|------|-------|-------|-------|-------|
| а) пашня | 1932 | 2086 | 2207 | 2486 | 75,76 | 77,14 | 81,62 | 92,11 |
| б) сенокосы | 38 | 38 | 38 | 183 | 1,49 | 1,41 | 1,41 | 6,78 |
| в) пастбища | 567 | 567 | 446 | - | 22,24 | 20,97 | 16,49 | - |
| г) залежи | 13 | 13 | 13 | 30 | 0,51 | 0,48 | 0,48 | 1,11 |
| Лесные массивы | 176 | 176 | 176 | 176 | 6,11 | 6,11 | 6,10 | 6,11 |
| Пруды и водоёмы | 6 | - | 6 | 5 | 0,21 | - | 0,21 | 0,17 |
| Болота | 20 | - | - | - | 0,69 | - | - | - |
| Прочие земли | 128 | - | - | - | 4,44 | - | - | - |

За рассматриваемый период существенных изменений в общей земельной площади предприятия не произошло. Площадь сельскохозяйственных угодий в 2016г. по сравнению с 2013г. выросла на 5,84%, или на 149 га, это обусловлено сокращением болот и прочих земель, что в большей степени связано с прекращением использования пастбищ. В структуре сельскохозяйственных угодий значительно увеличилась доля пашни на 16,35% и доля сенокосов на 5,29%.

Для дальнейшего анализа использования земельных ресурсов необходимо рассмотреть состав и структуру посевных площадей.

Таблица 2.

Состав и структура посевных площадей ООО СП «Калужское»

| Наименование культур | Посевная площадь, га | | | | Структура посевных площадей, % | | | |
|---|----------------------|------|------|------|--------------------------------|-------|-------|-------|
| | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 |
| 1. Зерновые и зернобобовые (озимые и яровые) без кукурузы | 597 | 620 | 695 | 967 | 34,33 | 31,68 | 31,49 | 38,90 |
| в том числе: | | | | | | | | |
| озимые зерновые | 347 | 220 | 480 | 605 | 19,95 | 11,24 | 21,75 | 24,34 |
| яровые зерновые | 250 | 400 | 215 | 362 | 14,38 | 20,44 | 9,74 | 14,56 |
| 2. Многолетние травы | 679 | 670 | 537 | 784 | 39,05 | 34,24 | 24,33 | 31,54 |
| 3. Однолетние травы | 113 | 230 | 485 | 240 | 6,50 | 11,75 | 21,98 | 9,65 |
| 4. Кукуруза на силос и зеленый корм | 350 | 437 | 490 | 495 | 20,13 | 22,33 | 22,20 | 19,91 |
| Всего | 1739 | 1957 | 2207 | 2486 | 100 | 100 | 100 | 100 |

Общая площадь посевных площадей с 2013 по 2016гг. увеличивалась, общее изменение 2016 к 2013гг. составило 42,96%, или 747 га. В структуре посевных площадей наибольший удельный вес в 2013 и 2014гг. занимали многолетние травы и составляли 39,05% и 34,24% соответственно. В 2015 и 2016гг. ситуация изменилась, поскольку наибольший удельный вес стали составлять зерновые и зернобобовые: в 2015 - 31,49 %; в 2016 - 38,90%, что говорит о довольно развитой материально-технической базе.

Проводя анализ земельного фонда предприятия, необходимо определить интенсивность использования земельных ресурсов.

Таблица 3.**Интенсивность использования земельных ресурсов в ООО СП «Калужское»**

| Показатели | Годы | | | |
|--|--------|-------|-------|-------|
| | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 |
| 1. Удельный вес с/х угодий в общей земельной площади | 88,54 | 93,89 | 93,69 | 93,72 |
| 2. Удельный вес пашни в площади с/х угодий | 75,76 | 77,14 | 81,62 | 92,11 |
| 3. Удельный вес посевов в площади пашни | 101,40 | 93,82 | 100 | 100 |

За анализируемый период времени изменения в деятельности предприятия незначительные, но все же есть. Площадь сельскохозяйственных угодий в 2016 по сравнению с 2013гг. увеличилась на 5,17% и составляет 93,72% от общей земельной площади предприятия. Это говорит о том, что хозяйство расширяет земли, пригодные для сельскохозяйственной деятельности. С каждым годом наблюдается тенденция увеличения удельного веса пашни (коэффициент распаханности) в общей площади сельскохозяйственных угодий, с 2013 по 2016гг. изменения составили с 75,76% до 92,11%, что говорит о рациональной эксплуатации земель сельскохозяйственного назначения.

Немаловажной является и оценка эффективности использования земельных ресурсов предприятия, которая характеризуется рядом показателей.

Таблица 4.**Эффективность использования земельных ресурсов ООО СП «Калужское»**

| Показатели | Годы | | | |
|--|---------|----------|---------|---------|
| | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 |
| 1. Приходится в расчете на 100 га сельскохозяйственных угодий, тыс.руб.: | | | | |
| валовой продукции | 1204,75 | 3062,72 | 5100,44 | 6684,22 |
| прибыли | -1918,9 | -1829,99 | 304,40 | 557,02 |
| 2. Произведено на 100 га сельскохозяйственных угодий, ц: | | | | |
| молока | 456,75 | 1326,85 | 2150,22 | 2544,05 |
| скота и птицы в живой массе | 84,55 | 72,97 | 28,48 | 53,02 |
| 3. Урожайность основных видов сельскохозяйственных культур, ц/га: | | | | |
| зерновые и зернобобовые (озимые и яровые) без кукурузы | 19,8 | 26,9 | 25,2 | 26,9 |
| многолетние травы | 98,4 | 66,3 | 124,2 | 158,5 |
| однолетние травы | - | 83,9 | 59,3 | 42,2 |
| кукуруза на силос и зеленый корм | 42,9 | 80,5 | 114,7 | 243,9 |

За рассматриваемый период в расчете на 100 га сельскохозяйственных угодий увеличилась валовая продукция на 5479,47 тыс. руб., или в 5,6 раза, а также предприятие перестало получать убытки, поскольку прибыль 2016 по сравнению с 2013гг. увеличилась на 2475,92 и составила 557,02 тыс.руб.. Урожайность всех основных видов сельскохозяйственных культур

выросла, а урожайность кукурузы на силос и зеленый корм в 2016 по сравнению с 2013гг. выросла в 5,7 раза. При этом наблюдается значительный рост урожайности данной культуры в 2016 по сравнению с 2015гг., связанный с увеличением затрат на семена и посадочные материалы на 45,2%, затрат на минеральные удобрения в 4,1 раза и на 2356 тыс.руб. затрат на органические удобрения.

Земельные ресурсы в ООО СП «Калужское» достаточно эффективно используются, поскольку в общем показатели, характеризующие эффективность эксплуатации земельных ресурсов, достаточно высокие и увеличиваются с каждым годом.

Для повышения эффективности использования земельных ресурсов предприятия ему необходимо расширять и обрабатывать площадь, которая будет непосредственно использоваться в производстве. ООО СП «Калужское» имеет в распоряжении залежи, которые возможно внедрить в сельскохозяйственный оборот под посев зерновых культур.

Таблица 5.

Мероприятия по увеличению эффективности использования земли в ООО СП «Калужское»

| Мероприятия | Площадь, га | Культуры | Урожайность, ц/га |
|-----------------------|-------------|----------|-------------------|
| Использование залежей | 2 | Пшеница | 50 |
| | 5 | Ячмень | 23 |
| | 3 | Овес | 23,3 |
| Итого | 10 | - | - |

При обработке 10 га залежей и переводе их в пашню, увеличение валового сбора составит 284,9 ц: пшеницы - 100 ц, ячменя - 115 ц, овса - 69,9 ц.

Предложение по увеличению площади пашни позволит увеличить выпуск продукции зерновых, впоследствии используемых на корма собственного производства животным, поскольку зерновые в организации выращиваются для реализации. Использование собственных зерновых кормов позволит сократить затраты на закупку кормов, а также повысить продуктивность животных.

Список литературы:

1. Анализ хозяйственной деятельности предприятий АПК : учеб пособие / Г. В. Савицкая. – 5-3 изд., испр. и доп. – Мн. : Новое знание, 2015. – 652 с.
2. Справочник агропромышленного комплекса Калужской области - 2017 [Электронный ресурс]. URL: <https://ecology.admoblkaluga.ru/sub/selhoz/folder5/>
3. Годовые отчеты организации ООО СП «Калужское» за 2013 - 2016 гг.