

К ВОПРОСУ О ФОРМАХ И СРЕДСТВАХ ЗАЩИТЫ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

Лысякова Татьяна Сергеевна

магистрант Российского государственного университета правосудия РФ, г. Челябинск

В настоящее время собственность является краеугольным камнем гражданского правопорядка. Следовательно, для обеспечения достаточной свободы создания конкретных условий для возникновения права собственности, а также обеспечения владения, пользования и распоряжения собственностью требуется постоянное укрепление механизмов ее судебной и внесудебной защиты.

Как указывал В.П. Грибанов, «субъективное право, предоставленное лицу, но не обеспеченное от его нарушения необходимыми средствами защиты, является лишь декларативным правом» [3, с. 153].

Судьей Европейского суда по правам человека профессором Д.И. Дедовым был сформулирован вывод о том, что судебную защиту права собственности необходимо совершенствовать на нормативном уровне с одновременным использованием правоприменительной практики [4, с. 17].

Сегодня существует достаточно много научных работ, посвященных институту защиты права собственности в целом и судебным формам защиты права собственности непосредственно. Однако, следует констатировать недостаточность исследований, в полной мере отражающих проблемы правоприменительной и судебной практики, а также предложения по устранению законодательных недостатков.

Не вызывает сомнения, что для надлежащего обеспечения эффективной защиты права собственности важно на всех этапах возникновения, владения, пользования и распоряжения обеспечить полноценную судебную защиту.

Отдельные аспекты охраны отношений собственности регламентируются различными отраслями права:

- 1) государственным правом определены основные принципы в сфере регулирования и защиты права собственности;
- 2) уголовным и административным правом устанавливаются виды ответственности за совершение незаконных деяний, которые посягают на чужое имущество;
- 3) трудовым правом регулируется институт материальной ответственности работника в случае причинения им работодателю имущественного вреда;
- 4) земельным и семейным правом также регулируются определенные аспекты отношений собственности и т.д.

Здесь нет оговорки при употреблении понятия «охрана» вместо термина «защита». В науке гражданского права довольно часто используются такие термины, как «охрана права собственности» и «защита права собственности», которые по различаются по своему содержанию. Вместе с тем, некоторые авторы, такие, как С.Е. Донцов [5, с. 144] и Э.В. Аванесов [2, с. 26], настойчиво отождествляют данные понятия и рассматривают их как синонимы.

Сторонники самого распространенного подхода, к числу которых следует отнести Е.А. Суханова [7, с. 23-35] и В.П. Камышанского [6, с. 219], солидарны в определении содержания указанных терминов. Гражданско-правовая охрана права собственности и иных вещных прав данным авторами определяется в виде совокупности гражданско-правовых норм, обеспечивающих нормальное и беспрепятственное развитие исследуемых отношений в интересах собственников и общества в целом.

А под гражданско-правовой защитой вещных прав указанные авторы подразумевают более узкое понятие, которое представляют собой совокупность гражданско-правовых способов, применяемых к нарушителям обозначенных отношений.

Подобное соотношение обозначенных понятий по объёму обусловлено тем, что в процессе охраны права собственности различные нормы и институты выполняют разные функции. Их можно разделить на несколько групп:

1. Первая группа норм и институтов подразумевает охрану отношений собственности посредством их признания, и тем самым распространения на них защиты закона.
2. Второй группой норм и институтов обеспечиваются нужные условия для реализации вещных прав и в данном смысле представляют важность для их охраны. Например, среди таких норм можно выделить правила о государственной регистрации прав на недвижимость.
3. И лишь третий вид норм предусматривает неблагоприятные последствия для нарушителей вещных прав, а, другими словами, такие нормы выполняют функцию непосредственной защиты отношений собственности от противоправных посягательств.

Соответствующие формы гражданско-правовой защиты права собственности регулируются отдельной главой Гражданского кодекса Российской Федерации [1, ст. 3301]. Вместе с тем, в определенной степени значительная часть институтов гражданского права предусматривает нормы, предполагающие охрану отношений собственности.

Итак, гражданско-правовая защита права собственности и других вещных прав – совокупность предусмотренных гражданским законодательством средств, применяемых в связи с совершенными против этих прав нарушениями и направленных на восстановление или защиту имущественных интересов их обладателей. Данные средства являются неоднородными по своей юридической природе. Их можно разделить на несколько относительно самостоятельных групп.

К первой группе можно отнести вещно-правовые средства защиты права [собственности](#), для которых характерно наличие цели непосредственной защиты права собственности как абсолютного субъективного права. Данные средства не имеют связи с какими-то конкретными обязательствами и могут быть направлены либо на восстановление владения, пользования и распоряжения собственником принадлежащего ему имущества, либо на устранение препятствий в осуществлении этих правомочий.

Таким образом, вещно-правовыми исками являются иски, требования в которых направлены на:

- 1) истребование имущества из чужого незаконного владения;
- 2) устранение нарушений, не связанных с лишением владения;
- 3) признание права собственности.

Непосредственно право собственности, являясь конкретным субъективным правом, подлежит защите только при помощи названных видов исковых требований.

Во вторую группу средств защиты права собственности включены обязательственно-правовые средства, к которым относятся иски, направленные на:

- 1) возмещение причиненного собственнику вреда;
- 2) возврат неосновательно приобретенного или сбереженного имущества;
- 3) возврат имущества, которое было предоставлено в пользование на основании договору и т.д.

Все эти иски объединены тем, что заявленные в них требования вытекают не из права собственности как такового, а основаны на иных правовых институтах и закрепленных этими институтами субъективных правах. Можно привести следующий пример. Если собственник сдал в аренду свое имущество, а арендатор отказался возвратить это имущество в установленный срок, то защита соответствующих прав арендатора будет основываться на нормах договорного права, а не на нормах, регулирующих непосредственно институт права собственности.

Другими словами, обязательственно-правовыми средствами охраняется право собственности не прямо, а только в конечном итоге. Определенные ситуации, например, уничтожение имущества, и, как следствие, прекращение права собственности на него, влекут применение названных средств защиты не применительно к праву собственности, а применительно к имущественным интересам собственника.

Третья группа средств защиты отношений собственности включает в себя средства, не относящиеся к вещно-правовым или обязательственно-правовым, однако, вытекающие из различных институтов гражданского права.

Среди них выделяются нормы, касающиеся защите имущественных прав гражданина, был признан безвестно отсутствующим или объявлен умершим, при его явке; защиты интересов при признании сделки недействительной; нормы, устанавливающие ответственность в случае порчи или утраты имущества и т.д.

Между тем, подобные средства защиты права собственности признаются далеко не всеми учеными.

Как правило, различают юрисдикционную и неюрисдикционную формы защиты права собственности. Первая форма связана с защитой права собственности путем обращения в уполномоченные государственные органы в установленном законом порядке.

Поэтому судебная защита права собственности связана с принятием мер, которые совершает управомоченный субъект, обращаясь в суд. Данные меры направлены на предупреждение нарушения права собственности, либо пресечение его нарушения, либо восстановление нарушенного права собственности в предпринимательской деятельности.

Итак, в доктрине не сложилось единого понимания термина «защита гражданских прав». Под судебной защитой права собственности в хозяйственном обороте предлагается понимать меры, предпринимаемые управомоченным лицом путем обращения в суд (чаще всего арбитражный суд), направленные на предупреждение нарушения права собственности, пресечения его нарушения или восстановления нарушенного права собственности на объект гражданских прав, подлежащий охране в установленном законом порядке. Различаются три группы способов судебной защиты права собственности: вещно-правовые способы; обязательственно-правовые способы; иски о защите вещных прав от неправомерных действий публичной власти.

Список литературы:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ (ред. от 29.07.2017) // Собрание законодательства

РФ. 1994. № 32. Ст. 3301.

2. Аванесов Э.В. Проблемы защиты собственности в гражданском праве и уголовном процессе: Автореф. дис. . докт. юр ид. наук: 12.00.03 М., 1993. 26 с.
3. Грибанов В.П. Пределы осуществления и защиты гражданских прав. М., 1972. С. 153.
4. Дедов Д.И. Соразмерность ограничения свободы предпринимательства. М., 2002. С. 17.
5. Донцов С.Е. Гражданско-правовые внедоговорные способы защиты социалистической собственности. М., 1980. 144 с.
6. Камышанский В.П. Пределы и ограничения права собственности. Волгоград. 2000.219 с.
7. Суханов Е.А. Право собственности в Гражданском кодексе // Закон. 1995. № 11. С. 23-35.