

АНАЛИЗ ЗАТРАТ НА ПРОВЕДЕНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОРГАНИЗАЦИИ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

Мошкина Анна Вадимовна

магистрант, Донской Государственный Технический Университет, РФ, г. Ростов-на-Дону

Аксёнова Елена Геннадьевна

научный руководитель, канд. экон. наук, Донской Государственный Технический Университет, РФ, г. Ростов-на-Дону

Аннотация. В данной статье представляется функциональная организация территории города, которая определяет его планировочную структуру, а также имеет рациональное расположение функциональных зон.

Ключевые слова: город, планировочная структура, благоустройство, учреждения и предприятия, зеленые насаждения.

В состав всех функциональных зон города включаются зеленые насаждения. Равномерность размещения на территории города зеленых насаждений в целостную систему – одно из средств формирования структуры города как одного целого. Все это характерно и при формировании комфортной среды в пределах каждого внутригородского муниципального района. Произведем расчет учреждений и предприятий обслуживания из расчета того, что общая потребность в помещениях соцкультбыта на участке № I составляет 250 м^2 , проектом предусмотрено 684 м^2 , кроме того прилегающие X МКР и жилая застройка имеют развитую структуру соцкультбыта. [3]

Расчет территории детских дошкольных и школьных учреждений приведен в таблице 1.

Общая площадь квартир - 37552 м^2

Население из расчета 35 м^2 жилищной обеспеченности на 1 чел.

Расчетное количество жителей - 1073 чел.

Количество детей дошкольного возраста 4,1%

Следует: $1073 \times 0,041 = 44$ чел. дошкольного возраста.

Таблица 1.

Расчет учреждений и предприятий обслуживания

№ п/п	Наименование учреждения, предприятия	Ед. изм.	Норм, показатель на 1000 чел.	Требуется по нормам	По
-------	--------------------------------------	----------	-------------------------------------	------------------------	----

1.	Детские дошкольные учреждения	место	По расчету	34	
2.	Школы	место	По расчету	174	
3.	Детские и подростковые клубы	м ² общ. пл.	50	60	
4.	Помещения для физ.-оздоровит, занятий	м ² общ. пл.	70	8	
5.	Поликлиники	пос/смену	1	1	
6.	Аптеки	объект	2	2	
7.	Магазины продовольственных товаров	М ² торг. пл.	70	84	
8.	Магазины непродовольственных товаров	м ² торг. пл.	30	36	
9.	Магазины кулинарии	м ² торг. пл.	3	4	
10.	Предприятия общепита (кафе)	посад, место	8	10	
11.	Предприятия бытового обслуживания	рабочее место	2	2	
12.	Отделения и филиалы Сбербанка	Опер, место	1	1	
13.	Помещение диспетчер. Лифтов	объект	1	1	
14.	ЖЭУ	объект	1	1	

Расчетное количество мест в детских дошкольных учреждениях составляет $44 \times 0,7 = 31$ мест.

Расчетная площадь участка детского сада (при нормативе 40 м на 1 место) $40 \times 31 = 1240 \text{ м}^2$

Количество школьников I - IX классов 11,7% -100% $1073 \times 0,117 = 126$ чел.

Количество школьников X-XI классов 3,7%-75% $1073 \times 0,037 = 40$ чел. Итого школьников: $126 + 40 = 166$ чел.

Расчетная площадь участка школы (при нормативе 50 м на 1 место)

$50 \times 166 = 8300 \text{ м}^2$

Расчет площадок для игр детей, отдыха взрослых, спортивных, хозяйственных площадок. [1]

Расчетное количество населения для проектируемого комплекса, исходя из жилой обеспеченности 35 м^2 на человека согласно заданию заказчика, составляет - 1073 чел., в т.ч. детей - 200 чел., взрослого населения - 873 чел. (таблица 5).

Таблица 2.

Расчет площадок для игр детей, отдыха взрослых, спортивных, хозяйственных площадок

№ п/п	Наименование	Удельные размеры площадок м ² /чел	Требуется п м ²
1.	Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	0,7	140
2.	Площадки для отдыха взрослого населения	0,1	87
3.	Площадки для занятий физкультурой*	2,0	214
4.	Площадки для хозяйственных целей	0,3	322
5.	Для стоянок машин	0,8	858
* - на участке № П проектируется спортивно-оздоровительный комплекс, а также используются территории школьного участка и жилой застройки			

Площадь участка планировки и межевания – 3,0231 га Население – 1073чел. Удельные размеры озеленения - 6м /чел Расчетный уровень озеленения – 0,6438 га.

Нормативный уровень озеленения территории застройки – $3,0231 \times 0,25 = 0,7557$ га.

Расчет плотности населения выполнен в соответствии с рекомендациями приложения 4 СНиП 2.07.01-89*. [4]

Площадь расчетного участка в границах красных линий примыкающих улиц и осей проездов – 45964 м²

Площадь квартала без участка спортивно-оздоровительного комплекса – $45964 - 10121 = 35843$ м²

Площадь квартала с учетом расчетной площади участка школы и детского сада - $35843 + 7800 + 1240 = 44883$ м²

Площадь квартала с учетом расчетной площади физкультурной площадки- $44883 + 1516 = 46399$ м²

Расчетная площадь квартала – 4,6339 га

Площадь жилого фонда – 37552 м²

Население из расчета 35 м² жилищной обеспеченности на 1 чел. – 1073 чел.

Нормативная плотность при обеспеченности 35 м²/чел - $450 \times 18:35 = 231$ чел/га

Расчетная плотность при обеспеченности 35 м²/чел - $1073 : 4,6339 = 231$ чел/га. [2]

Список литературы:

1. Аксёнова Е.Г. Применение системы экологического менеджмента в условиях

пространственной организации территории /Аксёнова Е.Г./ В сборнике: Организационно-экономические проблемы регионального развития в современных условиях Материалы научно-практической конференции. 2017. С. 11-13.

2. Кузнецова А.П., Сергеева Г.Ю. Использование декоративных форм плодовых пород в озеленении урбанизированных ландшафтов / Кузнецова А.П., Сергеева Г.Ю. / Плодоводство и виноградарство Юга России. 2011. № 9 (3). С. 125-131.

3. Шевцова А.Г., Аксёнова Е.Г. Разработка рекомендаций по организации территорий муниципального образования в целях обеспечения экономически благоприятных условий проживания населения /Шевцова А.Г., Аксёнова Е.Г. / В сборнике: Организационно-экономические проблемы регионального развития в современных условиях Материалы научно-практической конференции. 2017. С. 371-373

4. СНиП 2.07.01-89*. – Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. 2005.