

НАПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ЭНЕРГОСЕРВИСНЫХ КОНТРАКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Амосова Дарья Сергеевна

студент, Уральский государственный экономический университет, РФ, г. Екатеринбург

Свердловская область обладает широким полем действий для реализации проектов по энергосбережению и повышению энергоэффективности.

Большинство объектов инженерно-коммунальной инфраструктуры обладают высокой изношенностью фондов и как следствие показатели энергоэффективности значительно отличаются от предприятий, на которых применяется современное оборудование.

Реализация региональных программ энергосбережения и повышения энергоэффективности требует привлечения значительных внебюджетных средств, что может быть реализовано благодаря развитию практики энергосервисных контрактов.

Энергосервисный контракт заключается с целью экономии потребления энергоресурсов за счет внедрения энергосберегающих мероприятий. Сэкономленные средства поступают в счет оплаты по контракту.

Энергосервисный контракт должен содержать:

- предполагаемый объем сбережения энергетических ресурсов, которую обеспечит исполнитель в результате исполнения энергосервисного контракта;
- условие о продолжительности действия энергосервисного контракта, который должен быть соизмерим сроку, нужному для достижения установленной энергосервисным контрактом величины экономии энергетических ресурсов;
- другие необходимые условия энергосервисных контрактов, которые установлены законодательством РФ. [1]

Указанный энергосервисный контракт предполагает выполнение энергосервисной компанией полного комплекса работ и услуг по внедрению энергосберегающих технологий на объектах жилищно-коммунальной инфраструктуры заказчика за счет привлеченных энергосервисной компанией кредитных средств. Заказчиком производится оплата за привлеченные финансовые ресурсы и выполненные энергосервисной компанией работы после внедрения проекта за счет средств, сэкономленных от внедрения энергосберегающих технологий.

Энергосервисный контракт имеет следующую структуру, которая отражена на рисунке 1



Рисунок 1. Общая структура энергосервисных договоров

Рынок энергосервисных услуг находится на стадии развития и на данном этапе потребители не имеют четкого представления о величине экономии, материальных средств при эксплуатации внедренных энергетических технологий. На данный момент на территории Свердловской области лишь 16 энергосервисных контрактов заключены и реализуются в 8 муниципальных образованиях.

Этапы реализации энергосервисного контракта представлены на Таблице 1

Таблица 1.

Этапы реализации энергосервисного контракта

Этапы реализации	Цель	Результат
Инвестиционный аудит заказчика	Независимая оценка финансового состояния потенциального заказчика	Принятие решения о заключении энергосервисного контракта
Энергетическое обследование	Определение потенциала энергосбережения и повышения энергоэффективности объектов заказчика.	Разработка комплексной программы энергосберегающих мероприятий с расчетом экономической эффективности и срока окупаемости
Привлечение инвесторов	Разработка схемы механизма финансирования	Открытие финансирования
Проектные работы	Разработка и согласование проекта в контролирурующих инстанциях.	Проект со всей сопроводительной документацией
Монтаж и наладка оборудования	Выбор поставщика оборудования и выполнение работ	Энергоэффективное оборудование готово к эксплуатации
Заключительный этап	Разработка инструкций и оказание консультаций техническому персоналу заказчика	Ввод в эксплуатацию энергоэффективного объекта

Осуществление энергосервисных контрактов проводится в несколько этапов и с целью

привлечения инвесторов и заказчиков региональным органам власти рекомендуется:

- содействовать заключению энергосервисных контрактов путем консультаций и разъяснительных работ
- проводить инвестиционный аудит предприятий и обследования на предмет необходимости проведения энергосберегающих мероприятий
- разрабатывать нормативно-правовые акты по формированию системы энергосервисных контрактов
- подготовить предложения по развитию механизмов льготного кредитования энергосервисных компаний и созданию лизинговой компании в области энергоэффективного оборудования

В целях развития практики энергосервисных контрактов необходимо разработать и внедрить механизмы стимулирования банков к кредитованию энергосервисных компаний, а также создать лизинговую компанию, специализирующуюся на энергосберегающем оборудовании, на основе крупного инфраструктурного банка таких как Росагролизинг и Россельхозбанк.

Также рекомендуется заложить определенную сумму бюджетных средств на субсидирование проведения энергосервисных контрактов в муниципальных образованиях. Это поспособствует заинтересованности заказчиков в их проведении.

Энергосервисные контракты позволят Свердловской области выйти на новый уровень, существенно улучшить технологии основных фондов жилищно-коммунальной инфраструктуры и станут толчком для развития всего региона.

Список литературы:

1. Государственно-частное партнерство и концессии в сфере ЖКХ: [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://investcomtech.ru>
2. Официальный сайт Правительства Свердловской области: [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.midural.ru>