

АНАЛИЗ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ В РФ

Пигунов Роман Владимирович

студент, Сочинский государственный университет, РФ, г. Сочи

Сыркова Ирина Сергеевна

канд. экон. наук, доцент Сочинский государственный университет, РФ, г. Сочи

Аннотация. Строительная отрасль является одной из наиболее важных отраслей экономики. По объему производимой продукции и количеству занятых людских ресурсов на строительную отрасль приходится примерно десятая часть экономики страны. И данная статья посвящена краткому обзору текущего состояния строительной отрасли РФ.

Abstract. The construction industry is one of the most important sectors of the economy. In terms of output and the number of human resources employed the construction industry accounts for about a tenth of the country's economy. In addition, this article is devoted to a brief overview of the current state of the Russian construction industry.

Ключевые слова: перспективы, строительная отрасль, экономическая ситуация, строительство инфраструктурных объектов.

Keywords: prospects, construction industry, economic situation, construction of infrastructure facilities.

Строительная отрасль, не смотря на экономические трудности, долгое время является одной из самых стабильных и динамичных отраслей в российской экономике. Исходя из рисунка 1 видно, что в целом, динамика показателей за период 2010–2018 гг. положительная, наблюдается рост числа действующих строительных организаций с 196 234 в 2010 году до 292 073 организаций в 2018 году, т. е. на 95 839 или на 148,84 %, при этом если рассматривать за последние 3 года средний ежегодный прирост существенно снизился и составляет 3,7 % в год.

Год	Число действующих строительных организаций			Объем работ, выполненных по виду экономической деятельности «Строительство»			Средний объем работ, выполненных одной организацией (млн. руб.)	Инвестиции в основной капитал строительных организаций	
	Всего (ед.)	вт.ч. частные организации (ед.)	Доля частных организаций, %	Всего (млрд. руб.)	вт.ч. частные организации (млрд. руб.)	Доля частных организаций, %		Всего (млрд. руб.)	Темп роста, % к предыдущему периоду
2010	196234	192165	97,93	4454,1	3973,1	89,20	20,68	342,1	118,05
2011	209185	205416	98,20	5140,3	4554,3	88,60	22,17	336,8	98,45
2012	205075	201274	98,15	5714,1	5057	88,50	25,12	348,6	103,50
2013	217961	214055	98,21	6019,5	5303,2	88,10	24,77	438,1	125,67
2014	226838	223022	98,32	6125,2	5500,4	89,80	24,66	469,3	107,12
2015	235351	233140	99,06	7010,4	5539,7	79,02	23,76	401,2	85,49
2016	271604	269548	99,24	7204,2	5733,6	79,59	21,27	443,8	110,62
2017	279496	276944	99,09	7545,9	5888,4	78,03	21,26	446,0	100,50
2018	292073	291345	99,75	7772,3	6076,8	78,19	20,86	454,9	102,00

Рисунок 1. Динамика показателей, характеризующих экономическую ситуацию в строительной отрасли в России за 2010-2018гг.

А если рассмотреть показатели строительной отрасли за первое полугодие 2019 года в различных регионах России, то из рисунка 2 видно, что показатели продемонстрировали разнонаправленную динамику.

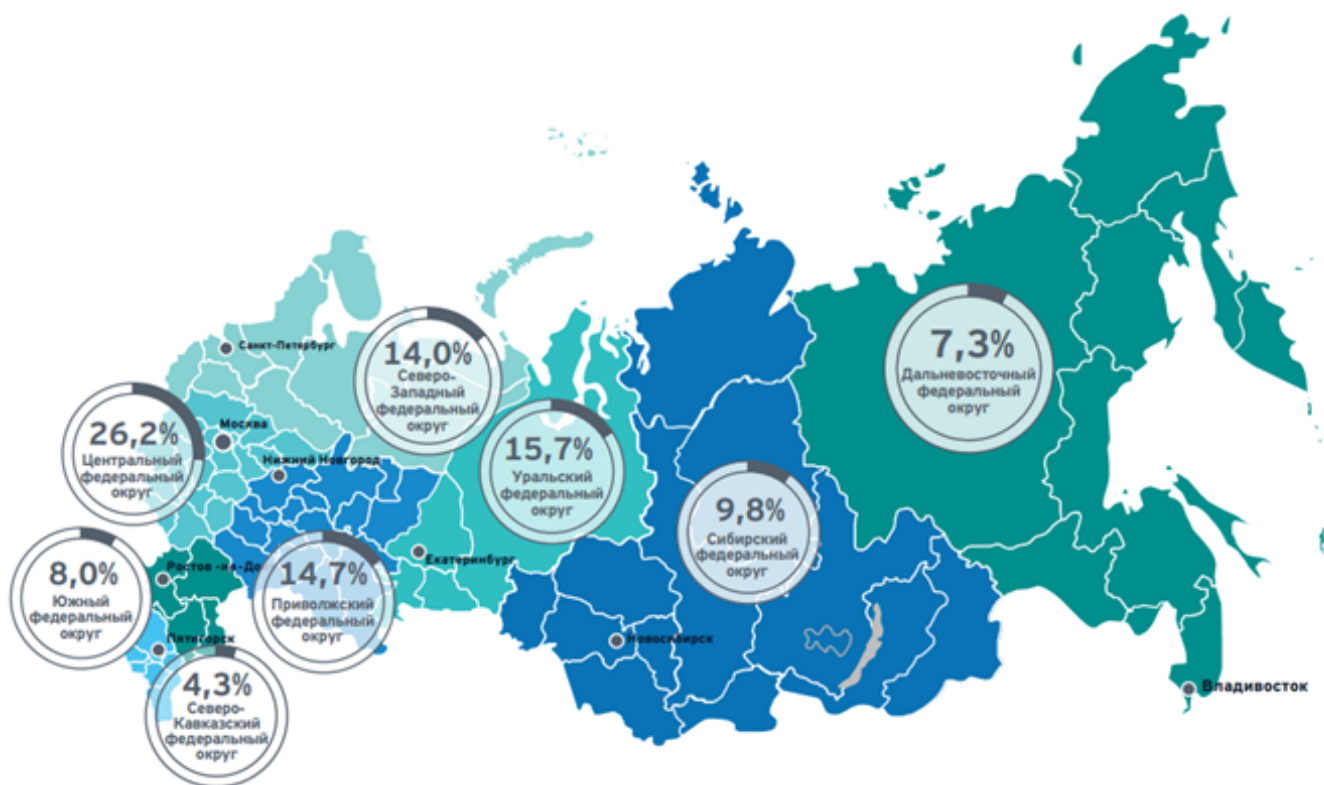


Рисунок 2. Динамика объема строительных работ в 2013-2018 гг., в % к значению 2012 года

В объеме выполненных строительных работ наибольшая доля пришлась на Центральный федеральный округ (26,2% от суммарного объема по стране), в том числе на Москву (12,6%) и Московскую область (5,6%). Значительный объем строительства также отмечен в Северо-Западном (14,0%), Приволжском (14,7%) и Уральском (15,7%) федеральных округах.

Если рассмотреть динамику цен на отдельные строительные материалы, то наибольшую положительную динамику цен в период с января по июнь 2019 года показали щебень (24,8%) и песок (21,2%). Менее выраженное увеличение стоимости характерно для кирпича (6,4%) и стали (4,6%). Наименьшие изменения в стоимости продемонстрировал товарный бетон (-1,1%), а также пиломатериалы хвойных пород (-2,1%).

Россия

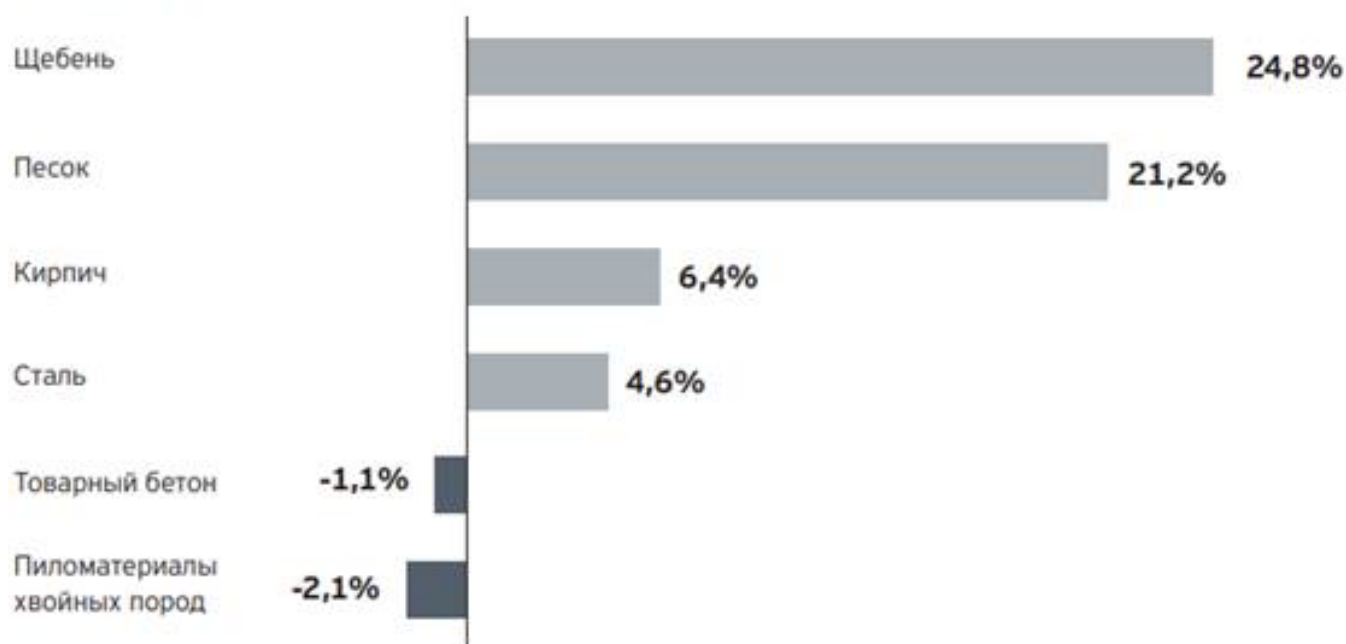


Рисунок 3. Динамика цен на строительные материалы в разрезе российских регионов в первом полугодии 2019 года

По данным Росстата (рисунок 4), в 2019 году цены на щебень увеличились в шести регионах. Максимальное увеличение приходится на Уральский федеральный округ (112,1%). Средняя стоимость одного куб. м щебня в июне этого года была приблизительно одинаковой во всех регионах России и составила 1508,86 рубля за куб. м. Цены на щебень и прочие сыпучие природные материалы являются индикатором строительства в области инфраструктуры, так как щебеночное и песчаное основание — неотъемлемая часть железнодорожного и автомобильного полотен. Рост цен на данную группу материалов напрямую связан с реализацией большого количества инфраструктурных проектов. По данным Росстата, в 2018 году в эксплуатацию ввели 2300 км автомобильных и 51,2 км железных дорог (включая 30,4 км новых ж/д линий и 20,8 км вторых ж/д путей). В первом полугодии 2019 года данные показатели увеличились еще на 273,5 км автомобильных дорог и 1,4 км железнодорожных путей. В то же время в Дальневосточном федеральном округе стоимость щебня снизилась на 12,1%.

Щебень

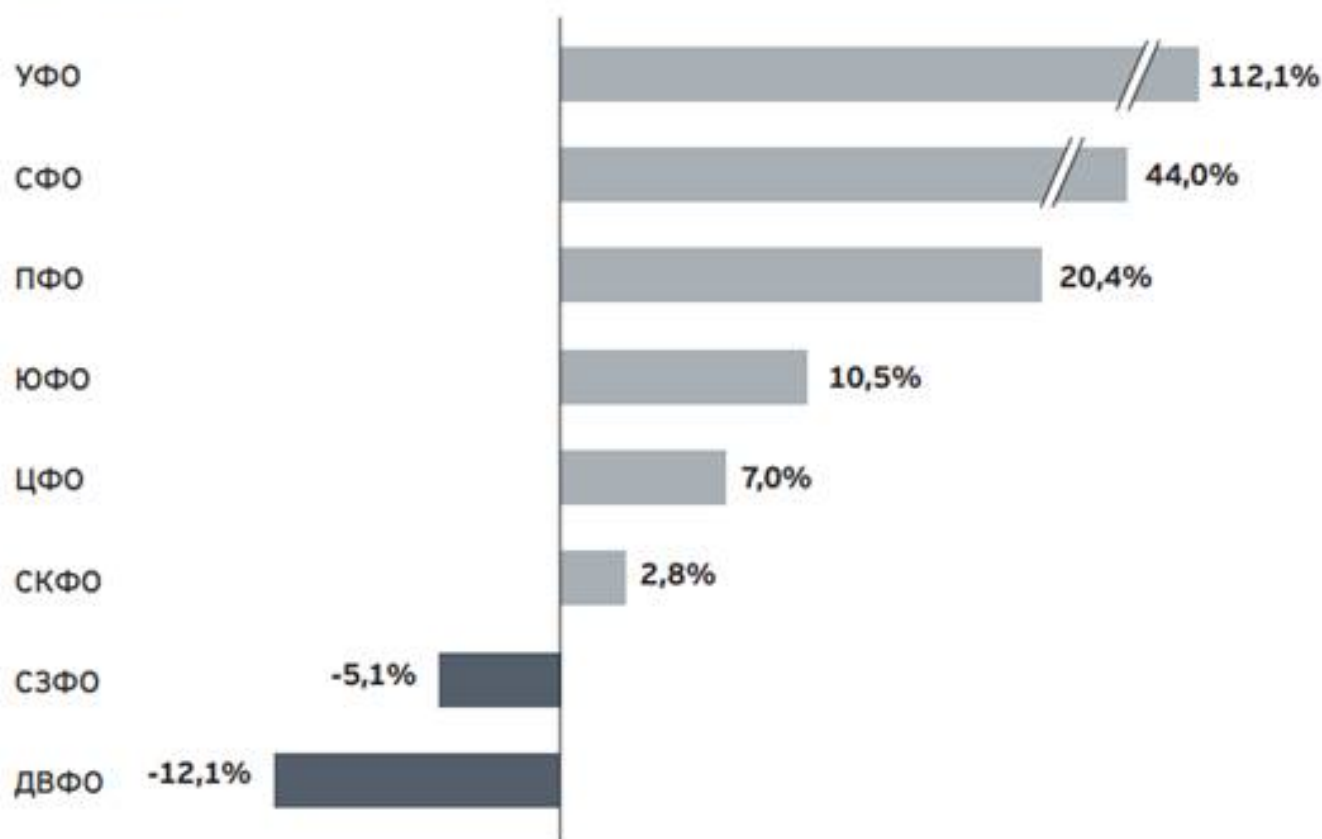


Рисунок 4. Динамика цен на щебень в разрезе российских регионов в первом полугодии 2019 года

Таким образом, стоимость сырья может значительно отличаться в различных регионах из-за необходимости обеспечивать конкурентоспособность на фоне низкой стоимости импортного сырья. Ожидается, что в ближайшее время его доля снизится в связи с введением лицензирования импорта согласно Постановлению Правительства РФ № 107 от 11 февраля 2019 года. И объем выполненных строительных работ в России в первом полугодии 2019 года составил 2740,76 млрд рублей, что на 0,1% выше показателя в первом полугодии 2018 года в сопоставимых ценах. При этом небольшое увеличение показателя на национальном уровне было зафиксировано на фоне отрицательной динамики объема выполненных строительных работ по федеральным округам. Это произошло за счет существенного прироста в объеме работ, который не фиксируется прямыми статистическими методами без распределения по субъектам.

Список литературы:

1. Драгунова В. Ю. Строительная отрасль: управление проектами (из опыта немецких строительных компаний) // в сборнике: Актуальные вопросы современности глазами молодых исследователей Сборник материалов III-й Международной научно-практической конференции. 2018. С. 334.
2. Нигматуллина Р. Р. Строительная отрасль в России // в сборнике: Современные тенденции развития в области экономики и управления Материалы Международной научно-практической конференции. 2018. С. 394.

3. Романченко О. В. Строительная отрасль в России: современное состояние и перспективы развития // в сборнике: Проблемы конфигурации глобальной экономики XXI века: идея социально-экономического прогресса и возможные интерпретации Сборник научных статей. Под редакцией С. А. Толкачева. Краснодар, 2018. С. 198.
4. Савицкая Г.В. Анализ хозяйственной деятельности предприятия АПК/ Г.В. Савицкая. – М.: Новое знание, 2015. - 651 с.
5. Солманидина Н. В., Коновалова А. Строительная отрасль в России: состояние и развитие // Аллея науки. 2018. Т. 2. № 2 (18). С. 676.