

РАЗРАБОТКА ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА ХЛЕБОПЕКАРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ В СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОМ ПРЕДПРИЯТИИ

Дережа Юлия Ивановна

студент, Омский государственный аграрный университет им. П.А. Столыпина, РФ, г. Омск

DEVELOPMENT OF AN INVESTMENT PROJECT FOR BAKERY EQUIPMENT IN AN AGRICULTURAL ENTERPRISE

Yulia Dereza

Student, Omsk GAU them. P.A. Stolypin, Russia, Omsk

Аннотация. В статье представлена информация о реализации инвестиционного проекта. Произведены расчеты по модернизации производственного оборудования хлебопекарного подразделения сельскохозяйственного предприятия в ситуации «с проектом».

Abstract. The article provides information on the implementation of the investment project. Calculations have been made for the modernization of the production equipment of the bakery division of an agricultural enterprise in a "project" situation.

Ключевые слова: инвестиции; инвестиционная деятельность; инвестиционный проект.

Keywords: investments; investment activities; investment project.

Инвестиционная деятельность одна из ключевых форм экономической деятельности человека. Возможности развития экономики и достижение экономического роста во многом определяются инвестиционными процессами в стране, тем самым данная тема является актуальной. [1]

Цель работы: разработка инвестиционного проекта.

Инвестиционный проект представляет собой комплексный план мероприятий, которые направлены на обоснование эффективности вложения средств в создаваемые или модернизируемые материальные объекты.[2]

Инвестиционный проект предусматривает закупку нового оборудования для хлебопекарни, для производства хлеба, хлебобулочной и пряничной продукции, так как старое оборудование отслужило свой срок эксплуатации и имеет 100% износа.

Расширение мощности не планируется, цель проекта продолжить существование и обеспечить нормальную, без сбоев в производстве, деятельность.

Для рассмотрения инвестиционного проекта модернизации производственного оборудования хлебопекарного подразделения в ОАО «Хлебная база №3» решено воспользоваться кредитом в ПАО «АКИБАНК».

Капитальные затраты складываются из стоимости нового оборудования необходимого для замены старого 1300150 руб., его доставка к заказчику 273000 руб., монтажа 91000 руб., и пуско-наладочных работ 26110 руб. Заменяв оборудование, ожидается что оно даст экономию текущих затрат.

Зная эти показатели можно рассчитать чистый доход в ситуации «с проектом» по месяцам - таблица 1, и по годам - таблица 2.

Таблица 1.

Расчет чистого дохода в ситуации «с проектом» в 2019 году, тыс. руб.

Показатель	По месяцам					
	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь
Выручка	X	627,61	627,61	627,61	627,61	627,61
Капитальные затраты	1690,26	X	X	X	X	X
Текущие затраты	X	447,37	447,37	447,37	447,37	447,37
Чистый доход	-1690,26	180,24	180,24	180,24	180,24	180,24

Таблица 2.

Расчет чистого дохода в ситуации «с проектом» за весь жизненный цикл инвестиционного проекта, тыс. руб.

Показатель	По годам					
	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Выручка	3138,05	7531,3	7531,3	7531,3	7531,3	7531,3
Капитальные затраты	1690,26	X	X	X	X	X
Текущие затраты	2236,85	5368,40	5368,40	5368,40	5368,40	5368,40
Чистый доход в ситуации «с проектом»	-789,06	2162,90	2162,90	2162,90	2162,90	2162,90

Таким образом, внедрив ИП предприятие будет получать 2162,9 тыс. руб. чистого дохода в год. Однако, внедрение в действие нового оборудования заставит предприятие отказаться от использования старого.

Чтобы внедрить проект в жизнь, необходимы финансовые вложения в виде инвестиций в проект. Решено воспользоваться кредитом. Далее рассмотрим условия финансирования при различных схемах обслуживания долга. Рассчитаем NPV при традиционной схеме обслуживания долга, при этом:

- Сумма инвестиций (сумма кредита) = 1000 тыс. руб.;
- процент по кредиту = 18%;
- срок возврата = 4 года.

Таблица 3.

Влияние традиционной схемы кредитования на денежный поток в ситуации «с проектом» , тыс.руб.

Год	Денежный поток в ситуации с проектом до финансирования	Получено кредита	Сумма основного долга после операций текущего периода	Возврат основного долга	Выплачиваемый процент, 18 %	Чистое финансирование	Денежный поток в ситуации с проектом
2019	-789,06	1000	875	-125	-90	785	-11,06
2020	2162,90	-	625	-250	-157,5	-407,5	1705,40
2021	2162,90	-	375	-250	-112,5	-362,5	1800,40
2022	2162,90	-	125	-250	-67,5	-317,5	1845,40
2023	2162,90	-	0	-125	-22,5	-147,5	2015,40
2024	2162,90	-	0	0	0	0	2162,90
2025	2162,90	-	0	0	0	0	2162,90
Сумма	12188,34	1000	-	-1000	-450	-450	1690,26

Таблица 4.

Расчёт ЧДД проекта после финансирования с учётом традиционной схемы кредитования и обслуживания долга, тыс.руб.

Показатель	годы						
	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Денежные потоки в ситуации с проектом после финансирования.	-4,06	1755,40	1800,40	1845,40	2015,40	2162,90	2162,90
Денежные потоки в ситуации без проектом	820,8	492,48	328,32	164,16	0	0	0
Денежные потоки проекта	-824,86	1262,92	1472,08	1681,24	2015,40	2162,90	2162,90
ЧДД проекта	-824,86	1142,91	1205,61	1246,07	1351,80	1312,88	1312,88
ЧДД нарастающим итогом	-824,86	318,05	1523,66	2769,73	4121,53	5434,41	6622,54

Получаем NPV с учётом финансирования равный 6622,54 тыс. руб. Разница с первоначальным вариантом составит (6835,06-6622,54) = 212,52 тыс. руб.

$$PI = \frac{6622,54 + 1690,26}{1690,26} = 4,918$$

$$0,5 + \frac{318,05}{1142,91} = 0,5 + 0,3 = 0,8$$

Срок окупаемости = 0,8 года

IRR = 167,894%

Таким образом, для продолжения работы хлебопекарного подразделения и улучшения качества продукции поставляемой на рынок предприятию необходимо осуществить инвестиционный проект по модернизации производственного оборудования хлебопекарного подразделения предприятия.

Без реализации проекта доходы организации будут постепенно снижаться. Данный проект позволит обеспечить стабильный доход по хлебопекарному производству. Внедрив инвестиционный проект предприятие будет получать доход.

Список литературы:

1. Басовский, Л.Е. Экономическая оценка инвестиций: учебное пособие / Л. Е. Басовский, Е. Н. Басовская. – Москва: Инфра-М, 2017. – 240 с.
2. Богатыня, Ю. В. Инвестиционный анализ: учебное пособие / Ю. В. Богатыня, В. А. Швандар.- М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2017. - 287 с.