

УСТОЙЧИВОЕ ГОРОДСКОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ И МОДЕЛИРОВАНИЕ УСТОЙЧИВЫХ РЕШЕНИЙ РАЗВИТИЯ В СЕВЕРНОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ ОКРУГЕ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Белосеркович Анна Владимировна

студент кафедры экономической и социальной географии Санкт-Петербургского государственного университета, РФ, г. Санкт-Петербург

Лачининский Станислав Сергеевич

научный руководитель, канд. геогр. наук, доц. кафедры экономической и социальной географии Санкт-Петербургского государственного университета, РФ, г. Санкт-Петербург

Северный (муниципальный округ № 23) — муниципальный округ в составе Калининского района Санкт-Петербурга. В качестве базы для SWOT-анализа и, в дальнейшем, предложения устойчивых решений развития был проведен анализ ситуации по 7 ресурсам устойчивого планирования – модель ресурсов «PEBOSCA». [7]

Физические ресурсы

В период с 2000 по 2010 года были перебои с отоплением, сейчас с отоплением проблем нет. Доступ к электричеству во всех домах округа бесперебойный. Существует плановое отключение горячей воды в летний период (около 12 дней, обычно в июле). Раздельного сбора мусора в данном МО нет.

ГУП «ТЭК СПб» разработана проектная документация по реконструкции инженерных сетей вдоль Северного проспекта. Реализация проекта будет осуществляться Комитетом по энергетике и инженерному обеспечению в 2015-2016 годах. [4]

Экономические ресурсы

Стоимость проживания в данном МО примерно равна средней по Санкт-Петербургу, магазины и объекты бытового обслуживания находятся в шаговой доступности. Заводов в данном муниципальном образовании нет.

Количество объектов бытового обслуживания населения — 40.

Количество объектов розничной торговли и общественного питания — 228. [5]

Биологические ресурсы

Внутри МО Северный баланс между городом и природой неравномерен. Зеленая зона для прогулок и отдыха расположена только на юге округа, однако данный МО с востока вплотную граничит с садом, находящимся в МО Прометей. Во дворах округа проводится озеленение и благоустройство, в том числе и руками самих жильцов. Во дворах есть посадки черемухи, однако в основном озеленение дворов представляет собой газоны и цветочные клумбы. Следует отметить пешеходную зеленую аллею на проспекте Культуры.

Наиболее важный биологический ресурс округа – Муринский парк. В целях улучшения санитарно-экологической обстановки в районе Муринского парка необходимо решить проблему попадания общественно-бытовых стоков в систему дождевой канализации. В настоящее время ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» завершает разработку проектной документации по модернизации и развитию систем транспортировки дождевого стока в

районе Муринского ручья. [4] Окрестности Муринского ручья более благоприятны с точки зрения экологии, чем северная часть округа, так как находятся дальше от промышленных предприятий.

Организационные ресурсы

В центре МО Северный расположены жилые дома, школы, детские сады, учреждения здравоохранения, небольшие ТЦ и магазины шаговой доступности. На севере и на юге округа находятся крупные ТРК. Специальные площадки для выгула собак отсутствуют.

С юга округ ограничен Северным проспектом, по территории МО проходят такие крупные автодороги, как пр. Луначарского, пр. Культуры, пр. Просвещения, Суздальский пр. Рассматриваемый МО является приграничным, из него легко добраться до Ленинградской области.

В данном МО представлены следующие виды наземного транспорта: трамвай, троллейбус, автобус, маршрутное такси. Добраться до станции метрополитена (пр. Просвещения, Озерки, Гражданский пр.) не является проблемой. После 2025 года планируется строительство станции метро Проспект Культуры.

Округ подключен к телефонным сетям, кабельному телевидению, ко всем интернет-провайдерам Санкт-Петербурга. Регулярно выпускается официальная газета МО Северный, доступная в том числе и в электронном виде на сайте МО, а также Справочник жителя МО Северный.

Сергей Романовский (глава местной администрации) отмечает, что, традиционно, большое внимание Муниципальный Совет уделил благоустройству округа и в 2014 году были выполнены работы по ямочному ремонту асфальтового покрытия, проведены работы по ремонту и установке газонных ограждений, проведено озеленение территории и установлены новые детские площадки. [6]

В настоящее время злободневным вопросом для жителей округа является, как следует из результатов встречи главы МО с жителями, ремонт и модернизация детских площадок (например, увеличение количества качелей с ограничителями для детей младшего возраста, оснащение площадок прорезиненным покрытием).

Округ Северный имеет устойчивую репутацию весьма скандального муниципалитета. В конце 2013 года в Петербурге был вынесен приговор по уголовному делу в отношении главы местной администрации муниципального образования МО «Северный» и его заместителя, признанных виновными по ч. 3 ст. 160 (растрата), ч. 5 ст. 33 ст. 160 (пособничество в растрате) УК РФ. [2]

Социальные ресурсы

На территории МО находятся офисы следующих общественных организаций:

- Организация Жителей Блокадного Ленинграда.
- Организация ветеранов.
- Организация бывших малолетних узников.
- Общество детей войны, погибших, пропавших без вести, родителей.

Молодежный совет МО Северный является инициатором различных мероприятий, таких как дебаты для повышения уровня ораторских навыков, велопробег в рамках федерального проекта «Зачет», акция «Мы за жизнь» (посвященная проблеме наркомании), футбольный турнир «Кубок Северного», фестиваль настольных игр в Муринском парке. Одна из постоянных практик Совета – взаимодействие со школами МО. Также на территории МО функционирует добровольное формирование населения по охране общественного порядка -

филиал Калининский Мобильного отряда правопорядка «Патриот».

Из общественных мест МО следует особо выделить благоустроенный Муринский парк с Муринским ручьем, велосипедными дорожками, ТРК, детской площадкой, скамейками, гольф-клубом.

Культурные ресурсы

В округе регулярно проводится Праздник двора по различным адресам, например пр. Культуры 15/1, 19/1, ул. Д.Бедного 30/5,26/3,10/4.

В территорию МО также входит часть Муринского парка, в котором проходит множество различных праздников и мероприятий, таких как Новогодние и Рождественские гуляния, фестиваль Скандинавской ходьбы (26 апреля), фестиваль домашних животных «Планета друзей» (14 сентября). В актовом зале МО Северный проводятся концерты, в дошкольных учреждениях проводятся игровые лекции. Также в округе проводятся Соревнования по экстремальным видам спорта 18 мая, R-FAM CONTEST (роллеры, скейтеры, BMX-еры Санкт-Петербурга).

В 2014 году в актовом зале МО Северный прошел праздничный концерт, посвященный Дню матери. По окончании концерта присутствующие получили подарки в виде коробки конфет. При этом в техническом задании говорилось о 300 наборах конфет, тогда как на мероприятии присутствовало не более 60 человек. [3]

Эстетические ресурсы

В цветовой гамме застройки преобладает серый цвет, что придает району мрачность, особенно это проявляется зимой, ранней весной и поздней осенью. Также встречаются красно-желтые тона.

На территории Муринского парка находится сад скульптур — одно из самых самобытных мест Калининского района. Сад был создан в 1985 году скульптором Александром Черницким. В 1980-е годы здесь стояли шесть гранитных статуй. С тех пор уцелело лишь четыре работы мастера. В 2001 году сад Черницкого пополнился новыми деревянными скульптурами. Авторами этих работ стали студенты Санкт-Петербургского художественного училища имени Рериха. [1]

В 2013 году были завершены работы по освещению Муринского парка, в ходе которых было установлено 360 светодиодных светильников.

Стратегия устойчивого развития

Основной задачей деятельности муниципального образования (МО) является создание условий и предпосылок для повышения качества жизни населения. Таким образом, исходя из проведенного SWOT-анализа территории (табл.1), можно выделить следующие составляющие предлагаемой стратегии устойчивого развития:

- Своевременная реконструкция и реновация топливных, энергетических и др. коммунальных сетей.
- Сохранение существующей сети автомобильных дорог, повышение их технического уровня, где главным является ликвидация участков с неровным дорожным покрытием (ямы, колдобины).
- Содействие в осуществлении контроля за сохранением предпринимательской активности на существующем уровне, вполне достаточном для обеспечения населения товарами и услугами; поддержка малого предпринимательства.

Таблица 1.

SWOT-анализ Северного муниципального округа Санкт-Петербурга

Сильные стороны	Слабые стороны
1. Бесперебойный доступ к электричеству и стабильное водоснабжение во всех домах округа. 2. Отсутствие заводов или иных предприятий, оказывающих сильное негативное влияние на экологическую обстановку. 3. Высокая обеспеченность объектами розничной торговли и общественного питания. 4. Округ подключен к телефонным сетям, кабельному телевидению, ко всем интернет-провайдерам Санкт-Петербурга. 5. МО Северный находится в непосредственной близости к КАД, что делает его легкодоступным. 6. Праздники: жанровое разнообразие, большое количество праздников, охватывают разные категории населения, хорошие места проведения. 7. Наличие достаточно обширного места отдыха, любимого горожанами.	1. Отсутствие раздельного сбора мусора. 2. Устойчивая репутация веселого района муниципалитета. 3. Частые случаи неэффективного использования бюджетных средств. 4. Преобладает серый цвет, неэстетичность фасадов домов.
Возможности	Угрозы
1. Разработана проектная документация по реконструкции инженерных сетей вдоль Северного проспекта. 2. Активная позиция местного населения. 3. Рассматриваемый МО является приграничным, из него легко добраться до Ленинградской области. 4. Дальнейшее развитие Муринского парка с акцентом на здоровый образ жизни (лыжно-биатлонная трасса, лодочная станция).	1. В районе Муринского парка проблема попадания общественно-бытовых отходов в дождевой канализационный коллектор. 2. На территории муниципального округа нет таких мест, которые соответствуют требованиям, предъявляемым к площадкам для размещения объектов. 3. Недостаточно развита экологическая культура большей части населения.

- Формирование экологической культуры населения, начиная со школьников; пропаганда экологических знаний, участие в мероприятиях по охране окружающей среды.
- Создание площадки для выгула собак в округе (возможно выделение под эти цели небольшой части территории Муринского парка).

- Контроль над эффективностью расходования бюджетных средств.
- Дальнейшее развитие Муринского парка с акцентом на здоровый образ жизни (создание лыжно-биатлонной трассы, лодочной станции).
- При постройке новых зданий/кап. ремонте существующих особое внимание уделять дизайну экстерьера зданий.
- Своевременная реакция на обращения населения, поддержка общественных организаций граждан. Цель - показать жителям открытость администрации, нацеленность на диалог с ними.

Список литературы:

1. Городской мегапортал Санкт-Петербурга / Муринский парк [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://spb-city.info/parks/murinskiy-park/> (дата обращения: 06.03.2015).
2. ЗакС.ру / Глава МА МО Северный и его зам признаны виновными в растрате бюджетных денег [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://munizipal.zaks.ru/archivemo/743> (дата обращения: 04.03.2015).
3. Неофициальный сайт МО «Северный» / В МО Северный за 500 тысяч 60 пенсионерам подарили конфеты и спели народные песни [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.5polus.ru/articles/press39.html> (дата обращения: 06.03.2015).
4. Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга / Благоустройство Муринского парка обсудили на совещании с участием вице-губернатора Игоря Албина [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://gov.spb.ru/gov/admin/albin-igor-nikolaevich/news/58228/> (дата обращения: 05.03.2015).
5. Официальный сайт МО «Северный» / Описание [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://мосеверный.рф/description.html> (дата обращения: 03.03.2015).
6. Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга / Глава МО МО Северный встретился с жителями [Электронный ресурс]. – Режим доступа: http://gov.spb.ru/gov/terr/reg_kalinin/news/49273/ (дата обращения: 05.03.2015).
7. Derya Eryilmaz. A Comparative Case Study on Sustainable Community Development: Applications from Hagaby, Sweden in Sahmuratli, Turkey // The International Journal of Sustainability Policy and Practice, Volume 8, Issue 2, pp.69-83 <http://ijspp.cgpublisher.com/product/pub.274/prod.30> (дата обращения: 02.03.2015).